



Avrupark Bahçkent'te satışlar Nisan'da başlayacak!



S(!)mart City'de firma bünyesinde kişiye özel vade farksız ödeme koşulları!



AtlantikLife'ta avantajlı fiyat ve öncelikli ev seçme fırsatları için acele edin!



Güzelbahçe Bomonti'de hemen teslim daireler! Yüzde 15 indirimle!

Perakende sektörü çevre dostu binalara yöneldi!

Türk ekonomisinin en hızlı büyüyen sektörlerinden perakende, kendisine yeni bir yön çiziyor. Para ve insan trafiğini artırmak ve masraf kalemlerini düşürmek üzere tasarım ve mekan iyileştirmesine yatırım yapan sektör, çevre dostu binalara yöneldi.

Aydos Country

Referans Tuzla

Blueplanet



West Side İstanbul



17 Mart 2015, Salı / 12:27
Kategori: Perakende

Perakende sektöründe son 5 yıldır dikkat çekici çevre dostu AVM ve yeşil bina örnekleri sergileniyor. Döviz kurlarıyla beraber artan enerji maliyetleri ve rekabetin önümüzdeki aylarda çok daha fazla sayıda perakende yatırımcısını yeşil sertifikalarla tanıştırmayı bekleniyor. Altensis kurucularından Serkan Emin, perakendecilerin yüzde 73'ünün enerji verimliliği kaygısıyla yeşil binaları tercih ettiğini söyledi. Serkan Emin, Türkiye'deki başarılı örneklerin uygulamaları konusunda da bilgi verdi.

Manzara Adalar

Levent Life

Türk ekonomisinin en hızlı büyüyen sektörlerinden perakende, kendisine yeni bir yön çiziyor. Para ve insan trafiğini artırmak ve masraf kalemlerini düşürmek üzere tasarım ve mekan iyileştirmesine yatırım yapan sektör, çevre dostu binalara yöneldi. Sektörde son 5 yıldır dikkat çekici Yeşil AVM ve Yeşil Bina örnekleri sergileniyor.

Levent'te Özdilek AVM, Esenyurt'ta Akbatı AVM, Acıbadem'de Akasya AVM; Antakya'da Palladium AVM, Alaçatı ve Bodrum'da Migros mağazaları gibi çevre dostu bina sertifikasına sahip kimi binalar, aydınlatmasından çatısına, mekanik sistemlerden inşaat malzemesine kadar tüm seçimleriyle yeşil binalar konusunda örnek teşkil ediyor.

Fer Yapı Mai Residence

Yeşil Binalar konusunda Türkiye'nin öncü ve vizyoner danışmanlık şirketi Altensis'in kurucu ortağı Serkan Emin, uluslararası kaynaklı araştırmalara göre çevre dostu vasfına sahip organize perakende binalarının yatırımcı ve işletmecisinin masraflarını azaltırken, müşteri kitlesini de kendisine çekmesi nedeniyle tercih edildiğini söyledi.

Pega Kartal

Avrupa Konutları Kale

KURLARLA ARTAN ENERJİ FATURASI YEŞİLE YÖNELTECEK
Serkan Emin, perakendecilerin yüzde 73'ünün artan enerji verimliliği ve yüzde 62'sinin de atık geri dönüşümü gereğiyle çevre dostu binaları seçtiğini açıkladı. Türkiye'de çevre dostu sertifikasına sahip perakende binası sayısının şimdilik iki elin parmakları geçmediğini, ancak bu konunun giderek daha fazla konuşulur hale geldiğini belirten Serkan Emin, özellikle döviz kurları gibi nedenlerle artan enerji maliyetlerinin pek çok işletmeciyi yakın zamanda yeşil bina sertifikalarıyla tanıştıracığına inandıklarını söyledi.

Bizim Evler 7

Kiler GYO Referans Güneşli

Altensis Kurucu Ortağı Serkan Emin, çevre dostu mağazaların enerji maliyeti ortalama yüzde 15, operasyon maliyeti yüzde 8 gerilerken, müşteri trafiğinin yüzde 4 ile 20 arasında arttığını belirtti. Serkan Emin, Türkiye'de danışmanlık verdikleri AVM uygulamalarından örnekler verdi.

Buna göre, yeşil perakende binalarında elektrikli ve hibrit araçlara özel park yerleri ayrılırken, su armatürleri ve gereçlerde tasarruflu ürünler seçildi. Enerji modellemesi yapılarak ısıtma-soğutma sistemleri belirlendi, inşaat malzemelerinde geri dönüştürülmüş ve yerel malzemeler kullanıldı, taze hava miktarı uluslararası standartlara uygun olarak verildi, çatılar özel yansıtıcı bir boya ile kaplanarak güneş ışığı yüksek oranda geri yansıtıldı. Sürdürülebilir satın alma politikası adapte edilerek sarf malzemeleri ve elektronik cihazlar alınırken çevreye dost ve enerji verimli cihazlar tercih edildi.

Vadişehir

DÜNYANIN SAYILI PROJELERİ TÜRKİYE'DE
Yeşil Bina konusundaki örnek projelerden Akbatı AVM ve rezidans projesi, 230 bin metrekarelik kapalı alanıyla BREEAM yeşil bina sertifikasına hak kazanan dünyadaki en büyük projelerden biri. Yaklaşık 500 bin metrekare büyüklüğünde karma proje olan AKASYA projesi de uluslararası kategoride BREEAM yeşil bina sertifikası alan en büyük kapsamlı projeler arasında. Palladium Antakya AVM, LEED Altın yeşil bina sertifikasını çekirdek & kabuk kategorisinde aldı. Bina 65 bin metrekare kapalı alana sahip. Migros'un Bodrum Maya mağazası Leed Retail (Perakende) kategorisinde GOLD seviyesinde yeşil bina sertifikası alarak bu kapsamda Türkiye'deki ilk bina oldu. Levent'te geçen yıl faaliyete

geçen ve 320 bin metrekare kapalı alanı olan Özdilek ofis, otel ve AVM projesi de yağmur suyu toplama, gri su geri kazanım sistemleri ile bölgesindeki benzer AVM'lerden farklılaşıyor.

YASAL UYARI: Haber sitemiz 5846 sayılı Fikir ve Sanar Eserleri Kanunu'na uygun olarak yayın yapmaktadır. Sitemizde yayınlanan haber ve fotoğraflar, ilgili sayfamıza link vermek koşulu ile yayınlanabilir. Aksi durumlarda art niyetli kişi ve/veya kuruluşlar ile ilgili her türlü yasal hakkımız saklıdır.

Ağaoğlu

İkterler

il avm ,Yeşil Bina ,yeşil avm nedir ,yeşil bina nasıl olurı perakende törü ,Altensis kurucularından Serkan Emin ,Serkan Emin kimdir

Tebernüş Kireçci
Sorularınızı yanıtıyor.

Ahmet Korkmaz
Vergi ile ilgili sorularınızı yanıtıyor.

Serdar Dağstan
İzmir piyasası sorularınızı yanıtıyor.

Av. Hilal Bayram
Hukuk ile ilgili sorularınızı yanıtıyor.

Şerfiye Uzmanı Belgin Bilgiç
Sorularınızı yanıtıyor.

İlgili Haberler



İş Kuleleri mükemmel yeşil bina!

[Devamını Oku](#)



AVM'ler çevre dostu binalara yöneldi!

[Devamını Oku](#)



AVM'ler çevreyi kazanca çevirdi!

[Devamını Oku](#)



Perakende sektörü çevre dostu binalara yöneldi!

[Devamını Oku](#)



"Yeşil bina, doğadan ve geleneklerden öğrenilen bir bina anlayışıdır"

[Devamını Oku](#)



Yeşil binaların marka değeri yönetmelikle artacak!

[Devamını Oku](#)



Yeşil bina yönetmeliği ile binalar yeşillenecek!

[Devamını Oku](#)



Yeşil Bina Yönetmeliği çıktı!

[Devamını Oku](#)



Yeşil binada yerli malı teşviki yapılacak!

[Devamını Oku](#)

Diğer Haberler

İntema 2015'de yüzde 18 büyümeyi hedefliyor!

Alfemo, Kuveyt'te Home Concept mağazasını açtı!

Çilek Mobilya 2 ayda 4 yeni mağaza açtı!

Çilek Mobilya 2015'in ilk 2 ayında 4 yeni mağaza açtı!

Sbarro Mersin'de restoran açtı!

Kur artışı perakendeciyi doğrudan etkiliyor!

Kiğili Çin'deki mağaza sayısını 4'e çıkaracak!

Kaşıbeyaz fast food markası Kaşıbeyaz Food Point ile büyüyecek!

Startkey, Bursa'da emlak franchise ofisi açacak!