

Altensis 11 Şirketin Merkezini Yeşil Sertifikayla Tanıştırdı

Türkiye'nin lider çevre dostu binalar danışmanı Altensis, ülkemizde en fazla merkez ofis ve şirket genel müdürlüğünün çevre dostu yeşil bina özelliğinin tescil edilmesini sağlayan şirket oldu.



Tarih : 18.02.2011 Cuma

Saat : 14:42

Altensis kurucu ortağı Serkan Emin, yeşil binaların çevreye verdiği zararı minimuma indirmenin yanında enerji gibi kalemlerde tasarruf sağlaması ve çalışan verimliliğini artırması nedeniyle şirketler tarafından tercih edildiğini söyledi.

Çevre bilinci Türkiye'de giderek şirketlerin beynine yerleşmeye başladı. Sadece markalı konut ve ofis projelerinin değil, artık şirketlerin genel merkezleri ve merkez ofisleri de çevre dostu bina statüsüne giriyor. Son dönemde ondan fazla şirket, çevre dostu yeşil bina özelliğini, Türkiye'nin lider ve vizyoner yeşil binalar danışmanlık şirketi Altensis rehberliğinde tescil ettirdi. Aralarında uluslararası sermayeli şirketlerin de bulunduğu 11 şirket, yeşil bina özelliğini LEED sertifikası ile tescilledi.

Altensis kurucu ortağı Serkan Emin, yeşil binaların çevreye verdiği zararı minimuma indirmenin yanında enerji ve su gibi önemli gider kalemlerinde tasarruf sağlaması nedeniyle de şirketler tarafından tercih edildiğini söyledi. Emin, "Bu tür çevre dostu binalar, elektrik, doğalgaz ve su gibi işletme giderlerinde önemli oranda tasarruf sağlayarak şirket bütçelerine de orta vadede katkıda bulunuyorlar. Ama bir faktör daha var ki, onun da şirketlerin tercihinde etkili olduğunun altını çizmek gerekir. Çevre kirliliğinin, kaynak israfının insan yaşamına olumsuz etkilerinin konuşulduğu günümüzde bu tür çevre dostu binalarda faaliyet gösteriyor olmak, kamuoyuna önemli mesajlar veriyor, sürdürülebilir yaşama dair üstlendikleri sorumluluk ve bakış açısıyla toplumdaki prestijini, itibar algısını da güçlendiriyor" dedi.

Çalışan Verimliliğini Artırıyor

Sertifikalı çevre dostu binaların bina sakinlerinin sağlığına ve konforuna da büyük katkı sağladığını anlatan Emin, "Çevre dostu binalar tasarlanırken iç mekan hava kalitesi, doğal aydınlatma, sıcaklık ve nem kontrolü, atık yönetimi gibi insan sağlığını direkt etkileyen unsurlar planlanmakta, ayrıca inşaatında kullanılan yöntemler ile son kullanıcıya daha temiz bir ortam bırakılması hedeflenmektedir. Çevre dostu binalarda çalışanların diğer binalardakilere göre daha az hastalandıkları ve çalışma verimliliğinin de daha yüksek olduğu görülmektedir" yorumunu yaptı.

Finans Merkezi de Çevreci

Serkan Emin, “Altensis olarak yeşil binalar konusunda yüzde 60’lık pay ile pazarın lideri konumundayız. Şimdiye kadar birçok sayıda konut projesinin yanısıra, ofis olarak 11 şirketin merkezinin de bizzat yeşil bina statüsünde tescil edilmesine rehberlik ettik. Henüz görüşme aşamasında olduğumuz büyük başka şirketler de sırada. Ve daha önemlisi İstanbul’u dünya arenasına çıkaracak olan Finans Merkezi projesindeki tüm binaların çevre dostu bina yolculuğunda biz danışmanlık veriyoruz. Sırf bu rakamlarla bile gelecekte Türkiye adına umutlu olduğumuzu belirtmek isteriz” dedi.

Türkiye’nin İlklerine İmza Atıyor

Altensis Kurucu Ortağı Serkan Emin, Türkiye’de danışmanlık verdikleri şirket arasında bulunan Soyak Holding’in ilk LEED sertifikalı mevcut bina, Eser Holding’in ilk LEED platin sertifikalı bina, Unilever’in Türkiye merkez ofisinin Türkiye’nin ilk LEED sertifikalı projesi özelliğini taşıdığına da dikkat çekerek, “Mutluyuz ki bilinçli şirketlerle birlikte Türkiye’nin ilkleri konusunda imzalar atıyoruz” dedi.

Türkiye’nin Çevre Dostu Şirket Merkezleri

Yeşil Bina Sertifikalı Şirket Merkezi
Unilever Türkiye Merkez Ofisi
Philips Türkiye Merkez Ofisi
Turkish Engine Center (TEC) Merkez Binası
Eser Holding Merkez Ofisi
Soyak Holding Merkez Ofisi
Metlife İstanbul Merkez Ofis
Yıldız Holding Merkez Bina
Google Türkiye Ofisi
Grundfos Türkiye Genel Müdürlüğü
Khazanah Türkiye Ofisi İstanbul

Altensis Merkez Ofisi

Yeşil Bina Nedir?

Doğayla uyumlu yeşil binalar, yapının arazi seçiminden başlayarak yaşam döngüsü çerçevesinde değerlendirildiği, sosyal & çevresel sorumluluk anlayışıyla tasarlandığı, iklim verilerine ve o yere özgü koşullara uygun, ihtiyacı kadar tüketen, yenilenebilir enerji kaynaklarına yönelmiş, doğal ve atık üretmeyen çevre dostu malzemelerin kullanıldığı ekosistemlere duyarlı yapılar olarak tarif edilebilir. Yeşil bina, enerji ve suyun tasarrufunu ve doğaya saygılı bir inşaat türünü benimser. Binaya ‘yeşil bina unvanını enerji ve su kullanımı, yer seçimi, tasarım, inovasyon, binada kullanılan ekolojik yapı malzemeleri, yapım tekniği, atık malzemelerin yeniden kullanımı konularındaki seçici yaklaşımlar verir.

Amerika’da yayınlanan McGraw-Hill verilerine göre inşaat sektöründe yeşil konut pazarı 2005 yılında 3 milyar dolar iken 2015 yılında da bu değer 120 milyar dolara çıkması beklenmektedir.

Altensis hakkında: www.altensis.com

Altensis firması 2008 yılında kurulmuştur. Firma, hizmetlerini sürdürülebilirlik yönetimi başlığı altında toplamaktadır. Altensis çalıştığı projelere sürdürülebilirlik kriterlerini en mükemmel şekilde entegre edebilmek adına bünyesindeki uzmanlarla tam kapsamlı çözümler sunar. Bu konuyla ilgili hizmet veren Türkiye’de kurulmuş ilk firma olan Altensis, yurtiçi /yurtdışı tecrübesi ve verdiği hizmetlerin kapsamıyla sektörde farklılaşmıştır.

Altensis’in verdiği hizmetler genel olarak;

- Çevre dostu bina Değerlendirme sistemleri danışmanlığı ve denetlemesi (LEED ve BREEAM)
- Mühendislik hizmetleri (Enerji ve Güneşli Modellemesi, Commissioning, Alternatif enerji proje yönetimi, Rüzgar analizleri)
- Enerji verimliliği etüd ve fizibilite çalışmaları
- Bina Akustiği Mühendislik ve Danışmanlık Hizmetleri
- Kurumsal Sürdürülebilirlik Danışmanlığı (Karbon Emisyon Takibi ve azaltılmasına yönelik stratejilerinin geliştirilmesi, Atık Yönetimi, Yeşil bilgi işlem sistemleri)

olarak sınıflandırılabilir. Ayrıca, yine kardeş firması olan BES ENERJİ çatısı altında yetkilendirilmiş enerji verimliliği danışmanı firması (EVD) olarak enerji yöneticiliği, enerji kimlik belgesi verilmesi ve verimlilik artırıcı projelerin tasarımı ve uygulanması gibi hizmetler vermektedir. Daha fazla bilgi için: www.altensis.com