

Yeşil binaları denetleyecekler

DÜNYADAKİ en yaygın iki çevre dostu bina sertifikasından biri olan LEED konusunda, USGBC (Amerikan Yeşil Binalar Konseyi) tarihinde ilk olacak bir karara imza attı. USGBC, konut tipi akçak ve orta katlı konutlar için bundan sonra tüm dünyada kullanılmak üzere 'leed for Homes' sisteminde ilk kez ABD dışındaki profesyonelleri yeşil denetçi ilan etti. Türkiye'nin yeşil bina konusunda danışmanlık hizmeti veren Altensis'in iki kurucu ortağı Emre İlcalı ve Berkay Somalı, LEED'in Amerika dışındaki ilk LEED for Homes Green Rater (yeşil denetçisi) oldular. Bunun ABD otoritesinin, Türk profesyonellerinin dünyadaki yetkinliğini onaylaması açısından önemli olduğunu altını çizen Berkay Somalı, "Türk denetçilerin olması hem Türkiye'nin yakın coğrafyasına da hizmet edebilmek açısından, hem Türkiye'deki projelerin bürokratik işlemlerinin süresinin kısılması açısından faydalı olacak" dedi.

RUSYA'YA DANIŞMANLIK

Çevre dostu bina danışmanlık şirketi Altensis, Türkiye'den sonra Rusya'yı da çevre dostu binalarla tanıştıyor. Türkiye'deki sertifikalı yeşil binaların yüzde 60'ının sertifikasyon sürecine rehberlik yapan şirket, Rusya'da toplam 500 bin metrekarelik inşaata danışmanlık ediyor.

3 ayrı projenin danışmanlığını yürüten şirketin hedefi, Rusya'da bir yılda 1 milyon metrekarelik projeye imza atmak. Altensis kurucu ortağı Emre İlcalı, tüm dünyada giderek yaygınlaşmakta olan çevre dostu yeşil bina anlayışının komşularda da kendini gösterdiğini belirterek, bunların başında da Türk inşaat firmaları açısından iyi bir pazar kabul edilen Rusya olduğunu söyledi. İlcalı, "Sadece Rusya değil, tüm Türkiye Cumhuriyetleri'nde de projelere hizmet vermeyi planlıyoruz. Bu seneden itibaren Rusya pazarındaki yeşil bina projelerinde adımızı duyuracağız" dedi. Bugüne kadar yaklaşık 1.5 milyon metrekare inşaat alanına sahip projelerin yeşil bina sürecini başarıyla tamamladı. Halen de yaklaşık 3 milyon metrekare inşaat alanına sahip projelerin danışmanlık ve sertifikasyon sürecini sürdürüyor.

AMERİKA dışında ilk yeşil konut denetçileri Türkiye'den çıktı. Yeşil bina konusunda danışmanlık hizmeti veren Altensis'in iki kurucu ortağı Emre İlcalı ve Berkay Somalı, Amerika dışındaki ilk yeşil denetçiler oldu.

Google'i yeşillendirdi

BERKAY Somalı, Serkan Emin, Emre İlcalı tarafından 2008 yılında kurulan Altensis'in bugüne kadar yeşil bina sertifikası sahibi yaptığı binalar arasında Google'in Türkiye ofisinden Türkiye Futbol Federasyonu'nun Riva Tesislerine, Ozyeğin Üniversitesi'nden Schneider'in Gebze'deki fabrikasına kadar geniş yelpazedeki yapılar bulunuyor. Şirket, Ağaoglu Andromeda Gold, Akbatı AVM, Akasya Acıbadem, Tekfen OZ Kağıthane Ofis, Nurol Tower Çağlayan, Soyak Optimus ve Soho ile Zorlu Levent gibi projelere hizmet verdi.