

Anadolu Gayrimenkul, karbon ayak izini sıfırladı!

13 Ocak 2015 / Saat: 14:13



Anadolu Gayrimenkul, AND 2015 Zirvesi'ni 8 Ocak Perşembe günü düzenledi.

Anadolu Gayrimenkul, sektörünün profesyonellerini bir araya getirdiği "AND 2015 Zirvesi"ni 08 Ocak Perşembe düzenledi. Etkinlikte tüketilen yeşil enerji hesaplanarak, karbon ayak izi sıfırlandı.

Anadolu Gayrimenkul, hem 2015 yılına merhaba demek hem de sektörün profesyonelleriyle yılı değerlendirmek için ilk ofis projesi olan AND şantiyesinde bir etkinlik düzenledi. Projenin sahip olduğu özelliklerin yanı sıra etkinlikte dikkat çeken bir diğer konu da etkinliğin tüm detaylarının karbon ayak izini azaltacak şekilde gözden geçirilip, ona göre planlanmış olmasıydı.

Buluşmada hoş geldiniz konuşmasını gerçekleştiren Anadolu Gayrimenkul Genel Müdürü Ali Baki Usta, "Sektörün önemli profesyonelleri ile bir araya geldiğimiz ve fikirlerimizi beraberce geliştirdiğimiz bu etkinliklerin devamlılığı bizler için önemli ve bunu gerçekleştirebilmek için bu buluşmaları, düzenli ve kurumsal bir platforma taşımak için çalışmalar yapıyoruz. ' dedi.

Dünyanın en önemli gayrimenkul fuarların biri olan Cityscape'de 'En İyi Ticari Proje' seçilen AND hakkında da konuşan Ali Baki Usta, 'Anadolu Grubu'nun bugüne kadar pek çok alanda sağladığı başarıları; Anadolu Gayrimenkul markamız ile gayrimenkul sektöründe de sürdürmek için önemli adımlar atıyoruz. Kurulduğumuz günden bugüne çevremizin ve kentlerimizin geleceği hep önceliğimiz oldu. 2014 yılında temellerini attığımız ve 196 gün sonra açılışını yapmak için sabırsızlandığımız ilk ofis projemiz AND'de de bu felsefemiz ile yola devam ediyoruz. Hem çalışanları mutlu kılacak bir ortam, hem de kente değer katacak bir mimari ve bunların yanı sıra çevreye duyarlı bir yeşil ofis binası hayata geçirmek için çalışıyoruz. Galiba doğru yoldayız. AND'nin daha şimdiden gördüğü yüksek ilgi, dünyanın saygın platformlarından ve kurumlarından aldığı ödül ve sertifikalar, iddiamızı ve sektördeki sorumluluğumuzu arttırıyor.' dedi.



1 Ton Karbon Ayakizi Sıfırlandı

Anadolu Gayrimenkul, kurulduğu ilk günden itibaren, kentlere ve çevreye karşı saygılı bir yaklaşımı benimsedi. Bu felsefesini hayata geçirdiği ilk ofis projesi AND'nin tasarımıdan, yapım sürecine kadar sürekli kılmaya çalıştı. Nitekim Leed Platin ön sertifikasını alarak bu gayesinin ilk adımlarını attı. Anadolu Gayrimenkul sadece inşaat sürecinde değil dokunduğu her alanda bu yaklaşımı sergilemeye devam ediyor. Bu kapsamda da gerçekleştirdiği ilk etkinliğinde karbon ayak izini sıfırladı ve bundan sonrasında da yapılacak yeni etkinliklerde devamlılığının sağlanacağı açıkladı.

Tüm detayların karbon ayak izini azaltacak şekilde gözden geçirilerek planlandığı etkinlikte; ulaşımdan, enerji kullanımına, yiyecek ve içecekten, dağıtılan hediye ve basılı materyaller kadar her tür detay genel emisyon kaynakları belirlenerek değerlendirildi.

Etkinlikte önlenemeyen 1 ton Karbon Ayakizi ALTENSİS sponsorluğunda 'Gold Standard' sertifikalı karbon azaltım projelerinde denkleştirilerek, etkinlik kaynaklı oluşabilecek çevresel etki nötrlendi.

Kente değer katacak, çevreye duyarlı bir ofis: AND

Toplantı sırasında bir sunum ile tanıtılan AND, İstanbul Anadolu Yakası'nın en önemli ve prestijli ofis bölgesi olan Kozyatağı'nda, kentin ana ulaşım aksı olan E-5 Karayolu'nun hemen bitişiğinde, Kadıköy-Kartal Metro hattın üzerinde, metro istasyonuna ise 80 metre mesafede konumlanıyor. Merkezi konumu sayesinde, hem toplu taşımayla hem de özel araçla en rahat şekilde erişim sağlanabilen bir noktada yer alıyor.

Amerikan Yeşil Binalar Konseyi (USGBC) tarafından verilen ve en üst sertifika derecesi olan "LEED Platin" ön sertifikasına sahip olan projede, yüzde 86 oranına ulaşacak bir verimli kullanım alanı ve yüzde 40 oranına ulaşacak bir enerji verimliliğinin yanı sıra ısıtma ve soğutma sistemlerinde de yüzde 40 oranında tasarruf sağlanacağı hesaplanıyor. Yağmur suyunun ve gri suyun bile yeniden kullandığı projede su verimliliği peyzaj sulamada yüzde 100'ü buluyor.

74 bin metrekare inşaat alanı ve yaklaşık 36 bin metrekare kiralanabilir alana sahip olan AND'de deniz manzaralı katların da yer aldığı toplam 26 kat bulunuyor. Her biri 4m yüksekliği ile ferah bir çalışma ortamı sunacak projede, aynı zamanda çift kat yüksekliğine sahip kat bahçeleri yani 'AND Village' ile projenin belli katlarında müstakil bir villa ortamı sunuluyor.

Ofis çalışanlarının ihtiyaç ve beklentilerini doğru şekilde anlayarak, buna uygun çözümler sunmak için araştırmalar yapan Anadolu Gayrimenkul, AND ile tüm bu ihtiyaç ve beklentilere cevap verecek kullanıcı dostu bir ofis hayatı sunmaya hazırlanıyor. AND, "Destination Selection" sistemli 9

adet asansör ile kullanıcıların zamandan tasarruf etmesini sağlarken ve İstanbul'un en önemli sorunlarından biri olan araç park sorununa çözüm olarak kullanıcılarına bölgenin birim metrekareye düşen en yüksek oranda park alanını sağlıyor. Çevreye ve çalışanlara yönelik olarak tasarlanan AND Meydan ise çalışan ve komşuları için kullanışlı bir yaşam ve sosyalleşme alanı sunuyor. Kullanıcı maliyetlerini en düşük seviyelere çekecek çözümler üretmenin yanı sıra hizmet kalitesini de en üst seviyede tutmak amacıyla Anadolu Gayrimenkul kullanıcılarına, kendi bina yönetim markası olan GRID ile hizmet vermeye hazırlanıyor.

İlişkili etiketler: Anadolu Gayrimenkul, karbon ayak izi, AND, AND 2015 Zirvesi

İLİŞKİLİ HABERLER



Anadolu Gayrimenkul'ün ilk projesine uluslararası ödül...



AND, 25 Eylül'de ilk kez basın karşısına çıkıyor!



Gayrimenkulde büyümek için 2. şirketi kurdu



Anadolu Grubu, AND projesinin temelini attı



Eskişehir'in küresel iklim değişikliğindeki rolü belirlendi



KARBON AYAK İZİ SIFIRLIYOR

YAZARLAR



Yavuz Karaman

Bekle-gör zamanı değil...



Salim Taşçı

İnsanlar hayvanlara yaşam alanı bırakmadı



Murat Ergin

Gayrimenkul sektöründe daha çok kazanmanın ipuçları...



Ali Güvenç Kiraz

Kentsel dönüşüm yasası ile vatandaş neler bekliyor?

BÖLGE RAPORLARI



Eskişehir Batıkent'te konut fiyatları yükseliyor mu?

SİZİN İÇİN



Bu huzur, bu manzara başka yerde var?



Ankara'da ofislerin havası değişiyor!



Tarlabası, İstanbul hayalini gerçeğe dönüştürüyor